



Številka: 011-06/2010-025

Datum: 12.9.2011

Zadeva: Zapisnik 8. redne seje Občinskega sveta Občine Vodice,
ki je bila v sredo, 7. septembra ob 19. uri, v sejni sobi Kopitarjev trg 1, Vodice

PRISOTNI:

Občinski svet: Anton Logar, Jožef Rozman, Mojca Ločniškar, dr. Tomaž Gyergyek, Marjan Podgoršek, Brane Podboršek, Mirjana Grgić, Miha Bergant, Maksimiljan Alfirev, Anton Kosec, Anton Kokalj, Sašo Sodnik, Metka Marolt Pozdrec, Peter Podgoršek;

Župan: Aco Franc Šuštar;

Občinska uprava: Miran Sirc, Rado Čuk;

Mediji: Kopitarjev glas – Monika Kubelj, Gorenjski glas - Jasna Paladin;

DNEVNI RED:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 7. redne seje
3. Sklep o podelitvi občinskega priznanja Častni občan
4. Sklep o podelitvi občinskega priznanja Plaketa Občine Vodice
5. Odlok o spremembi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo komunalne infrastrukture na območju Lokarij (OPPN Lokarje) – dopolnjen osnutek, I. branje
6. Program opremljanja stavbnih zemljišč za Občino Vodice in pripadajoči Odlok o programu opremljanja za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Vodice - I. branje
7. Sklep o ukinitvi javnega dobra na parceli 1405/2, 1405/3 k.o. Vodice
8. Informacija o dosedanjih postopkih glede (ne)združljivosti opravljanja funkcije članice občinskega sveta in glavne inšpektorice RS za okolje in prostor
9. Seznanitev s tožbenimi zadevami Občine Vodice
10. Pobude, predlogi in vprašanja

1. Potrditev dnevnega reda

Župan je predlagal umik 6. točke dnevnega reda in obravnavo odstopne izjave svetnice Aleksandre Velkovrh namesto informacije o dosedanjih postopkih glede nezdružljivosti opravljanja funkcije v 8. točki dnevnega reda.

Maksimiljan Alfirev je predlagal uvrstitev točke glasbena šola na dnevni red.

Ddr. Tomaž Gyergyek je predlagal, da se kot nova točka doda imenovanje komisije občinskega sveta za proučitev dokumentacije v vezi oddaje in poteka del na OŠ.



Mojca Ločniškar je predlagala novo točko dnevnega reda Prikaz finančnega stanja Občine Vodice na dan 31.08.2011.

Anton Kokalj je izrazil začudenje, da župan na dnevni red ni uvrstil predlaganih točk na osnovi predlogov posredovanih po elektronski pošti. Zato je predlagal sklic izredne seje, na kateri bi obravnavali predlagane točke.

Župan je pojasnil, da so bili predlogi res posredovani prejšnji dan ob 22.00, da pa jih je zaradi službenih obveznosti lahko prebral šele ob 11. uri na dan seje in je bilo gradivo do večerne seje nemogoče ustrezno pripraviti. Predlagal je sklic seje v 14 dneh in obravnavo vseh pobud za dopolnjen dnevni red.

Anton Kokalj je izrazil pripravljenost za umik predloga, v kolikor bi res prišlo do sklica nove seje v 14 dneh.

Brane Podboršek je izrazil pričakovanje, da bi župan zaradi zahtevnosti in pomembnosti projekta OŠ Vodice sam predlagal obravnavo te problematike na seji OS, vendar je zaradi formalnih in dejanskih razlogov za to potrebno imeti relevantno gradivo.

Župan je predlagal, da bi se tudi točka o Glasbeni šoli obravnavala na naslednji seji.

Predlagatelji so se strinjali, da se vse točke obravnava na seji, ki jo bo župan sklical v 14 dneh.

8.1.1. SKLEP: Občinski svet potrjuje predlagani dnevni red brez 6. točke in spremembo formulacije 8. točke, tako da se glasi:

- 1. Potrditev dnevnega reda**
- 2. Potrditev zapisnika 7. redne seje**
- 3. Sklep o podelitvi občinskega priznanja Častni občan**
- 4. Sklep o podelitvi občinskega priznanja Plaketa Občine Vodice**
- 5. Odlok o spremembi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo komunalne infrastrukture na območju Lokarij (OPPN Lokarje) – dopolnjen osnutek, I. branje**
- 6. Sklep o ukinitvi javnega dobra na parceli 1405/2, 1405/3 k.o. Vodice**
- 7. Sklep o odstopu z mesta članice Občinskega sveta Občine Vodice**
- 8. Seznanitev s tožbenimi zadevami Občine Vodice**
- 9. Pobude, predlogi in vprašanja**

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).

2. Potrditev zapisnika 7. redne seje

Anton Kokalj je predlagal, da se njegov del razprave pri 11. točki zapisnika dopolni z magnetogramom.

8.2.1 SKLEP: Občinski svet Občine Vodice potrjuje zapisnik 7. redne seje z dopolnitvijo, da se 5. odstavek 11. točke dopolni (razprava Antona Kokalja) z magnetogramom.

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).



Prepis magnetograma:

Anton Kokalj: »Dobro, veseli me, ta razprava o moji napaki, kakšna je bila bomo še videli. Jasno jaz bom branil, če je napaka, jasno bom prevzel odgovornost, bomo pa še videli kaj bo iz tega, vsekakor pa vsi veste kakšna je bila takrat situacija, vsi dobro veste kakšna je bila. In tudi, resnično bom rekel, mejčken včasih, izza te govornice, isti, ki zdaj pravijo za koliko je bila prodana parcela, so zahtevali da jo občina dobi zastonj, ker so jo ljudje naredili s svojimi rokami. Takrat je bila vsaka cena previsoka, za vsako ceno, če bi občina takrat kupila, bi bil pa očitek kako je drago takrat kupila. Tako da situacija je bila precej precej drugačna kot se zdaj govori. In celo omejitev je bila postavljena. Jaz zdaj ne bom stvari razglabljal, ker očitno bo šla zadeva na sodišče tudi proti meni, iz seje v sejo čutim ta pritisk, tudi iz strani nekaterih svetnikov očitno, ampak dobro, jaz kot sem rekel, če sem naredil napako bom odgovornost prevzel, seveda se bom pa branil, ker okoristil se s tem nisem in ravnal sem po svoji vesti, absolutno v to sem prepričan, je pa treba vedet, še enkrat povem, občina je želela zadevo kupit, zadruga je občini ni hotela prodat, to si upam reč, vedno in tudi novi lastnik, ki smo ga komaj dobili, ni hotel občini zadeve prodat. In je bilo treba zavarovat otroke, dobesedno, tako. S tega vidika imam popolnoma mirno vest. Če pa se bo pokazalo, da je bila v postopku narejena napaka z moje strani, jasno bom prevzel vso odgovornost. Pričakujem pa nekaj drugega, za vse pogodbe, ki so bile potem po tej pogodbi podpisane, s strani kateregakoli župana, brez soglasja sveta, ali brez pravne podlage, da se bo obravnavala na enak tankočuten način kot se ta. In sprašujem, ali je slučajno sprožena še kakšna tožba proti občini ta trenutek za katero ne vemo?«

3. Sklep o podelitvi občinskega priznanja Častni občan

Predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Peter Podgoršek je na osnovi zapisnika 10. redne seje KMVVI poročal o predlogih za občinska priznanja. Za naziv častnega občana (Majda Podgoršek in Alojzij Kosec) in za plaketo (Moto klub Mak in Jože Füleki).

Anton Kokalj je v imenu svetniške skupine NSi podprl oba predloga za častno občanko oz. občana.

8.3.1. SKLEP: Na podlagi 18. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 2/98, 7/98, 15/04,6/05 ter odločba US RS št. U-I-250/98) in Pravilnika o priznanjih Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice št. 1/96) Občinski svet Občine Vodice sprejme naslednji sklep: Občinsko priznanje Častni občan Občine Vodice se podeli Majdi Podgoršek za dolgoletno humano in predano delo na področju patronažne dejavnosti.

Za sklep jih je glasovalo 12, proti 1.

8.3.2. SKLEP: Na podlagi 18. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 2/98, 7/98, 15/04,6/05 ter odločba US RS št. U-I-250/98) in Pravilnika o priznanjih Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice št. 1/96) Občinski svet Občine Vodice sprejme naslednji sklep: Občinsko priznanje Častni občan Občine Vodice se podeli Alojziju Koscu za predano dolgoletno delo na področju prostovoljnega gasilstva.



Za sklep jih je glasovalo 8, proti 1.

4. Sklep o podelitvi občinskega priznanja Plaketa Občine Vodice

Ker je bila razprava o priznanjih opravljena že pri 3. točki, je o podelitvi plakete Občinski svet le glasoval.

8.4.1. SKLEP: Na podlagi 18. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 2/98, 7/98, 15/04,6/05 ter odločba US RS št. U-I-250/98) in Pravilnika o priznanjih Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice št. 1/96) Občinski svet Občine Vodice sprejme sklep, da plaketo Občine Vodice za uspešno promocijo Občine Vodice in za aktivno udejstvovanje pri varnosti v cestnem prometu prejme Društvo ljubiteljev starodobnih vozil – Moto Club Mak Vodice.

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).

8.4.2. SKLEP: Na podlagi 18. člena Statuta Občine Vodice (Uradni list RS, št. 49/95, 31/98, Uradno glasilo Občine Vodice št. 2/98, 7/98, 15/04,6/05 ter odločba US RS št. U-I-250/98) in Pravilnika o priznanjih Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice št. 1/96) Občinski svet Občine Vodice sprejme sklep, da plaketo Občine Vodice za požrtvovalen in nesebičen odnos do soljudi ter predanost društvu Upokojencev Vodice prejme Füleki Jože.

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).

5. Odlok o spremembi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo komunalne infrastrukture na območju Lokarij (OPPN Lokarje) – dopolnjen osnutek, I. branje

Župan je predstavil odlok s poudarkom, da gre pri spremembah v glavnem le za faznost izgradnje infrastrukture predvsem zaradi tistih investitorjev, ki so postopke za pridobitev gradbenega dovoljenja že pričeli.

Anton Kosec je povedal, da je osnutek odloka obravnaval matični odbor, ki rešitve podpira, saj gre za zelo zapleteno zatečeno stanje in za zazidljiva zemljišča praktično ni mogoče zagotoviti izgradnje infrastrukture. Predstavil je tudi historiat problematike in korake k rešitvi problema od 2009 naprej. V prvi fazi naj bi k financiranju izgradnje pristopilo pet lastnikov, ki so najbolj zainteresirani za izgradnjo infratsrukture.

Župan je predstavil finančno konstrukcijo projekta.

Anton Kokalj se je vprašal, kaj če nadaljnjih investitorjev ne bo, 'obljubljenega' nadstandarda za tiste ki pa bodo pristopili k izgradnji pa zaradi pomanjkanja sredstev ne bo mogoče zagotoviti? Morda pa bi kazalo zmanjšati kapacitete in se tudi vprašati, ali čistilna naprava Vodice prenese priklop novih uporabnikov. Predlagal je tudi da se zapisnike sej matičnih teles prilaga gradivu za sej občinskega sveta.

Župan je pojasnil, da gre glede na priključne zmogljivosti za manjše investitorje, ki pa so razpršeni ob tem da gre v Lokarijih za poslovno-stanovanjsko cono in da se bo k izvedbi pristopilo ko bodo zbrana sredstva. Glede zmanjšanja parcel je menil da



glede na lastništvo fizičnih oseb ni realno, saj je bil za območje sprejet OPPN, glede predloga o posredovanju zapisnikov odborov pa je zagotovil, da bodo posredovani. Brane Podboršek je menil, da bodo s faznostjo izgradnje infrastrukture gradbena dovoljenja enako pridobili tudi drugi lastniki parcel. Glede ČN v Vodica je ocenil, da postaja premajhna, saj je v Vodica zgrajenih že več odsekov kanalizacije, ki pa še niso priključeni. Glede težav in omejenosti s kapacitetami na ČN je potrebno najti rešitve in zadeve razjasniti (opozoril je, da trenutno ne deluje, in gredo vse odplake po potoku naprej).

SKLEP: Občinski svet v I. branju potrjuje in sprejme dopolnjen osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Gradnja komunalne infrastrukture na področju urejanja ŠP 14/1-del, ŠS 14/1-2, ŠS 14/5-del, območja razpršene gradnje R ter dostopne poti JP 962170 – Poslovna cona Lokarje.

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).

6. Sklep o ukinitvi javnega dobra na parceli 1405/2, 1405/3 k.o. Vodice

Obrazložitev je podal Rado Čuk. Na vprašanje Mojce Ločniškar, zakaj občina, čeprav ukrep ni v njenem interesu vseeno nosi del stroškov je pojasnil, da gre za neke vrste izravnavo vrednosti, saj občina pridobiva večjo površino kot jo oddaja.

8.6.1. SKLEP: Občinski svet sprejem sklep o ukinitvi javnega dobra na parceli 1405/2, 1405/3 k.o. Vodice.

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).

7. Sklep o odstopu z mesta članice Občinskega sveta Občine Vodice

Župan je predstavil odstopno izjavo svetnice Aleksandre Velkovrh. Razprave ni bilo.

8.7.1. SKLEP: Občinski svet Občine Vodice na osnovi odstopne izjave z dne 5. 9. 2011 št. 011-010/2011-001, podane županu Občine Vodice, sprejme odstop svetnice Aleksandre Velkovrh, rojene 22.5.1966, Zapoge 29, 1217 Vodice s funkcije članice Občinskega sveta.

Za sklep jih je glasovalo 14 (soglasno).

8. Seznanitev s tožbenimi zadevami Občine Vodice

Župan je predstavil poročilo o sodnih in upravnih postopkih, ki se na sodišču obravnavajo v povezavi z Občino Vodice in v katerih jo zastopa odvetnik Marko Drinovec.



Mojca Ločniškar je vprašala ali je odprta še kakšna druga tožba, v kateri Občino zastopa kak drug odvetnik? Vprašala je tudi ali zadeva Roman Černivec (izvolitve v občinski svet) še ni zaključena ter kaj je z zadevo D.A.R.G. Prav tako jo je zanimalo ali je zadeva z Župnijo Vodice še odprta? Dala je tudi pobudo, da se poročilo dopolni vsaj toliko, da bo razvidna zadeva.

Župan je pojasnil, da bo odgovore s kratkim opisom vsebine pripravil odvetnik Drinovec, ki je zadeve prevzel od odvetnika Grilja in da podatkov o kakšni drugi zadevi, ki bi se vodila proti Občini Vodice nima.

9. Pobude, predlogi in vprašanja

- Maksimiljan Alfired je na podlagi dosedanjih razprav na temo glasbene šole (imenoval je tudi razpravljalce Antona Kokalja, Antona Kosca, župana in sebe ki so že na dosedanjih sejah želeli poglobljeno obravnavo zadevne problematike), predlagal, da kot predsednik Odbora za družbene dejavnosti predstavi zaključke, ki jih je odbor sprejel.

- Anton Kosec je predlagal, da se tudi ta zadeva obravnava na že zagotavljeni izredni seji.

- Župan je svetnike pozval, da predloge za obravnavo točk na seji predlagajo pravočasno.

- Maksimiljan Alfired je izpostavil tudi subvencioniranje otrok, ki ne obiskujejo vrtca, česar ne pozna nobena občina v Sloveniji in da so v zvezi s tem možne špekulacije, ki bodo v škodo otrok in v breme proračuna. Izpostavil je tudi konflikt z direktorico občinske uprave glede takse za vzdrževanje kanalizacije in podaril, da je on zakonodajni organ, ki so mu nadrejeni le volivci, ona pa je izvršni organ.

- Marjan Podgoršek je predlagal, da bi se zaščitne mreže na igrišču v Skaručni dvignile za dva metra in bi s tem pred žogo zavarovali vrtove sosedov. Kot drugo je predlagal, da bi avtobusno postajališče v Skaručni opremili z novim ličnim nadstreškom po vzoru drugih postajališč v občini.

- Mojca Ločniškar je na razpravo Maksimiljan Alfireda glede subvencije otrok replicirala, da so bili amandmaji, ki jih je tudi sam podprl vloženi v skladu s poslovníkom in kolikor le-ta ne ustreza naj se predlagajo spremembe, sicer pa je na podlagi Pravilnika o subvencijah vloženi 22 vlog in bo celoletni strošek zanašal 22.000 EUR. Tudi Pravilnik je mogoče spremeniti oziroma predlagati novega.

- Maksimiljan Alfired je vztrajal, naj bi svetniki gradivo prejeli prej, saj na sami seji ni mogoče razpravljati in študirati dodatnega gradiva.

- K besedi se je prijavil tudi Miran Sirc v zvezi s takso za vzpostavitev kanalizacijskega sistema. »Tako imenovana »občinska taksa« se je zbirala na podlagi »Odloka o uvedbi takse za vzpostavitev kanalizacijskega sistema in čistilne naprave v Občini Vodice«, ki je bil objavljen v Uradnem glasilu Občine Vodice, št. 2/00, spremembi oz. dopolnitvi odloka pa v št. 4/00 in 6/02 (slednja je prinesla dopolnilo, da so zavezanci ob priključitvi na kanalizacijo oproščeni plačila povračila za priklop na kanalizacijsko omrežje v višini že plačane občinske takse). Zakonska podlaga za sprejem dotičnega odloka je bila v tedaj veljavnem Zakonu o varstvu okolja; te možnosti se je poslužilo kar nekaj občin. Taksa se je zaračunavala od 01.10.2000 dalje, v višini 0,1669 €/m³ porabljene pitne vode (40 SIT/m³) in se ni spreminjala vse do ukinitve. Za vodo, ki so jo kmetje uporabljali za kmetijsko dejavnost, se občinska taksa ni zaračunavala.



Z zaračunavanjem občinske takse se je prenehalo s 01.01.2009, na podlagi »Odloka o razveljavitvi odloka o uvedbi takse za vzpostavitev kanalizacijskega sistema in čistilne naprave v Občini Vodice« (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/08). V tem odloku je določilo, da je izvajalec javne službe (JP Komunala Vodice, d.o.o.) dolžan trajno hraniti podatke o zbrani taksi po posameznih uporabnikih. Občanom, ki se priključujejo na kanalizacijo, se zbrana taksa odšteva od priključne takse (slednje v odločbah o priključitvi ugotovi JP Komunala Vodice, d.o.o.). Tistim, ki na kanalizacijo ne bodo priključeni do 31.12.2020, bo evidentirana taksa vrnjena v proračunskem letu 2021. V obdobju zbiranja takse je Občina Vodice zgradila ČN Vodice ter precejšnje število km primarne in sekundarne fekalne in meteorne kanalizacije ter hišnih priključkov – v znesku, ki enormno presega zbrano občinsko takso. V celotnem obdobju (med 01.10.2000 in 31.12.2008) se je zbralo 224.957,96 € občinske takse; na letnem nivoju pa je JP Komunala Vodice, d.o.o., oz. predhodno JP VODOVOD - KANALIZACIJA d.o.o. (VO-KA) in krajši vmesni čas Občina Vodice zbrala cca 27.000 € občinske takse, ki se je odvajala v občinski proračun in porabljala za vzpostavljanje oz. dograjevanje kanalizacijskega sistema v Občini Vodice (za primer: s tem denarjem je moč zgraditi okrog 130 m ulične fekalne kanalizacije). Povprečno gospodinjstvo je v dobrih 8 letih, kar se je zaračunavala občinska taksa za vzpostavitev kanalizacijskega sistema, iz tega naslova plačalo cca 260 €. Okrog 220 uporabnikov je že priključenih na kanalizacijski sistem; skupni znesek pri priključitvi upoštevane občinske takse znaša 15.714,66 €, tako da je po podatkih JP Komunala Vodice, d.o.o. evidentirane, pri priključitvi še ne upoštevane takse, še 209.243,30 € (brez upoštevavanja kakršnihkoli obresti). Tako odlok o vzpostavitvi takse kot odlok o razveljavitvi tega odloka sta tedanja občinska sveta sprejela na podlagi tedanjih zakonov oz. jurisdiktov in sta bila oz. sta legitimna. Seveda ima tudi sedanji občinski svet vso legitimnitet, da sprejme drugačna določila; v kolikor bi imelo to za posledico poseg v sedanji (oz. katerega od bližnjih naslednjih) občinski proračun, je to potrebno sprejemati oz. upoštevati sočasno.

- Zaradi predhodne pripombe o nedelovanju ČN je župan pojasnil, da bi morala biti dela zaključena že do 1.9.2011, tako pa remont še ni zaključen in delovanje ČN ni ustrezno.

- Anton Kosec je predlagal, da se prispevek Mirana Sirca zavede v zapisnik, glede razširitve ČN pa spomnil, da so sredstva zagotovljen v proračunu.

- Mirjana Grgić je predlagala, da se pri starem gasilskem domu v Polju pri EKO otoku namesti dodatne kapacitete, opozorila pa tudi naj se zaradi cestne zapore, pri mostu ogradi/zavaruje privatno zemljišče.

Seja je bila zaključena ob 20.45

Zapisnik pripravil

Rado Čuk, višji svetovalec I

Župan Občine Vodice
ACO FRANC ŠUŠTAR